



**COMUNE DI VISTARINO**  
**Provincia di PAVIA**

RELAZIONE DI FINE MANDATO

QUINQUENNIO 2009-2013

(articolo 4 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

## Premessa

La presente relazione viene redatta ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42" per descrivere le principali attività normative e amministrative svolte durante il mandato, con specifico riferimento a:

- a) sistema e esiti dei controlli interni;
- b) eventuali rilievi della Corte dei conti;
- c) azioni intraprese per il rispetto dei saldi di finanza pubblica programmati e stato del percorso di convergenza verso i fabbisogni standard;
- d) situazione finanziaria e patrimoniale, anche evidenziando le carenze riscontrate nella gestione degli enti controllati dal comune o dalla provincia ai sensi dei numeri 1 e 2 del comma primo dell'articolo 2359 del codice civile, ed indicando azioni intraprese per porvi rimedio;
- e) azioni intraprese per contenere la spesa e stato del percorso di convergenza al fabbisogni standard, affiancato da indicatori quantitativi e qualitativi relativi agli output dei servizi resi, anche utilizzando come parametro di riferimento realtà rappresentative dell'offerta di prestazioni con il miglior rapporto qualità-costi;
- f) quantificazione della misura dell'indebitamento provinciale o comunale.

Tale relazione viene trasmessa alla Conferenza Stato-città ed autonomie locali, Palazzo Cornaro - Via della Stamperia, - 00187 Roma - la quale provvederà ad inviarlo al tavolo tecnico interistituzionale non appena il predetto tavolo sarà istituito presso la Conferenza permanente per il coordinamento della finanza pubblica e alla Sez. Regionale di Controllo della Corte dei Conti di Milano.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del tuel dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 del 2005. Pertanto i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

**PARTE I**  
**DATI GENERALI**

**1.1 Popolazione residente :**

Abitanti – censimento 2001:	1.118
Al 31 dicembre 2013 :	1.581

**1.2 1.2 Organi politici**

**GIUNTA**

**Sindaco**

Dagrada Virginio

**Assessori**

Capelli Carlo

Ferri Irene Maria

Campari Mario

**CONSIGLIO COMUNALE**

**Presidente**

Dagrada Virginio

**Consiglieri**

Ferri Irene Maria	Capelli Carlo	Rancati Roberto	Campari Mario
Proti Graziano	Brigo Roberto	Tarantola Eleonora	Braschi Paolo
Campari Roberto	Grumetti Alessandra	Carù Sergio	Vettorello Germano

### 1.3 Struttura organizzativa

**Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)**

Direttore: figura non prevista

Segretario in Convenzione : D.ssa Mariantonia Catalano

Numero posizioni organizzative: 3

Numero totale personale dipendente : 5 di cui n. 1 a tempo determinato - part-time Responsabile servizio tecnico art. 110 D.Lgs. n 267/2000 e s.m.i. con posizione organizzativa

### 1.4 Condizione giuridica dell'Ente:

L'Ente non è commissariato e non lo è stato nel periodo del mandato .

### 1.5. Condizione finanziaria dell'Ente:

L'Ente non ha dichiarato il dissesto finanziario, nel periodo del mandato, ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243- bis. Infine, non ha mai fatto ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243- ter, 243 — quinquies del TUEL e/o del contributo di cui all'art. 3 bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012.

**2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEU:** indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitari età risultati positivi all'inizio ed alla fine del mandato:

Nell'ultimo rendiconto di gestione approvato relativo all' anno 2012 ,poiché per l'anno 2013 i dati contabili non sono ancora disponibili fino all'approvazione del relativo rendiconto la cui data per legge è fissata al 30 aprile di ogni anno, si riscontra un solo parametro obiettivo positivo ai fini dell'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario. Tale parametro si riferisce a Volume di residui passivi complessivi provenienti dal Titolo I ^ superiori al 40% degli impegni della stessa spesa corrente.

## PARTE II

### - DESCRIZIONE ATTIVITA' AMMINISTRATIVA SVOLTE DURANTE IL MANDATO

#### 3 Attività tributaria.

##### 3.1 Politica tributaria locale. Per ogni anno di riferimento.

3.1.1. ICI/Imu: indicare le tre principali aliquote applicate (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali, solo per Imu);

Aliquote ICI/IMU	2009	2010	2011	20 12	20 13
Aliquota abitazione principale	0,5%	0,5%	0,5%	0,4%	0,4%
Detrazione abitazione principale	103,30	103,30	103,30	200,00 e 50 per ogni figlio minore fino ad un massimo di 350,00	200,00 e 50 per ogni figlio minore fino ad un massimo di 350,00
Altri immobili	0,6%	0,6%	0,6%	1%	1%
Altri immobili con impianti rinnovabili	-----	0,4%	0,4%	-----	-----
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	-----	-----	-----	0,2%	0,2%

31.2. Addizionale irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote addizionale Irpef	2009	2010	2011	2012	2013
Aliquota	0,3%	0,3%	0,3%	0,8%	0,8%
Fascia esenzi	12.500,00	12.500,00	12.500,00	8.500,00	8.500,00
Differenziazione aliquote	NO	NO	NO	NO	NO

3.1.3 Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura

Prelievi sui rifiuti	2009	2010	2011	2012	2013 <i>dati di pre-consuntivo sulla base dei dati di chiusura tecnico-contabile dell'esercizio</i>
Incassi	96.308,00	96.800,00	101.200,00	103.400,00	148.256,00
Spesa	99.600,00	100.462,60	101.200,00	108.724,32	148.256,00
Tasso di copertura	96,69 %	96,35%	100,00%	95,10%	100%

#### 4 Attività amministrativa.

4.1 Le risorse dell'Ente sono state in buona parte destinate al normale funzionamento della "macchina comunale" per l'erogazione dei sempre più numerosi e costosi servizi decentrati/trasferiti, senza peraltro essere accompagnati dalle risorse necessarie per espletarli. In tal quadro hanno trovato spazio gli oneri di urbanizzazione, che hanno finanziato anche la gestione corrente. Non ci si è neppure sottratti alla volontà di ottenere un potenziamento dei servizi già in essere, sì da raggiungere un buono standard qualitativo nonostante l'esiguità numerica del personale in servizio.

L'area sociale, invece, ha interessato soprattutto i cittadini in momentanea difficoltà e l'assistenza scolastica ai minori disabili.

Le spese in conto capitale sono state caratterizzate dall'utilizzo di fondi per il miglioramento e la conservazione del patrimonio comunale, per la manutenzione delle strade, per la realizzazione della nuova mensa scolastica e per la realizzazione asilo nido. I lavori di quest'ultima opera pubblica sono iniziati il 03/10/2008 e le fonti di finanziamento sono state per € 278.796,44 oneri a scapito della convenzione di P.I.I di Via Suor Maria Assunta e s.m.i (approvata con atti Consiglio Comunale n.16 del 05/05/2006, n. 25 del 03/08/2006 e n. 34 del 20/10/2006) € 50.000,00 Mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti per opere di completamento e sistemazione area circostante Concesso ammortamento ventennale. I lavori sono stati completati il 27/04/2011 ma la struttura è a tutt'oggi inutilizzabile in quanto, dopo attenta analisi, valutate le effettive necessità della popolazione, l'Amministrazione ha ritenuto opportuno avviare le procedure per la trasformazione dell'edificio da asilo nido a scuola materna. La spesa, così come deliberato con atto Giunta comunale n. 10 del 15/02/2013 ammonta ad € 223.617,88. Poiché il Comune non dispone delle risorse finanziarie sufficienti per coprire la suddetta spesa, nello stesso atto ha ritenuto necessario e conveniente stabilire di affidare a terzi l'onere per l'esecuzione delle opere in cambio della gestione ventennale del servizio di scuola materna utilizzando a tale scopo lo strumento della concessione costruzione e gestione opere pubbliche previsto dagli artt. 30, 142 e seguenti del codice degli appalti.

PARTE III

SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE.

5.1 Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio dell'ente: (accertamenti/ impegni )

ENTRATE	2009	2010	2011	2012	2013 dati di pre-consuntivo sulla base dei dati di chiusura tecnico- contabile dell'esercizio
ENTRATE TRIBUTARIE	329.564,54	332.553,67	562.138,07	647.624,05	647.470,64
ENTRATE DA TRASFERIMENTI	235.351,00	237.965,19	9.861,59	7.788,64	129.960,86
ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	75.183,89	65.811,98	62.965,21	60.004,15	80.762,72
ENTRATE DA TRAS/C/CAPITALE	129.988,50	144.484,27	51.109,77	106.083,99	72.013,14
ENTRATE DA PRESTITI	681.049,81	670.372,37	641.805,36	599.535,92	484.534,97
ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO TERZI	85.368,04	86.251,19	90.814,86	74.591,77	98.783,84
TOTALE	1.536.505,78	1.537.438,67	1.418.694,86	1.495.628,52	1.513.526,17

SPESE	2009	2010	2011	2012	2013 dati di pre-consuntivo sulla base dei dati di chiusura tecnico- contabile dell'esercizio
SPESE CORRENTI	687.109,81	757.190,52	630.595,16	731.530,51	789.391,67
SPESE IN CONTO CAPITALE	22.505,28	53.872,00	25.857,77	22.516,74	44.686,40
RIMBORSO PRESTITI	717.486,81	653.689,47	678.676,16	638.308,93	525.630,51
SPESE DA SERVIZI PER CONTO TERZI	85.368,04	86.251,19	90.814,86	74.591,77	98.783,84
TOTALE	1.512.469,94	1.551.003,18	1.425.943,95	1.466.947,95	1.458.492,42

5.2 Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo gestione 2013 *dati di pre-consuntivo sulla base dei dati di chiusura tecnico-contabile dell'esercizio*

Riscossioni di competenza	1.570.258,08
Pagamenti	1.371.105,07
Differenza ( A )	199.153,01
Residui attivi	261.672,29
Residui passivi	453.807,69
Differenza ( B )	- 192.135,40
Totale avanzo di competenza (A-B)	7.017,61

Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione:

Descrizione	2009	2010	2011	2012	2013
					<i>dati di pre-consuntivo sulla base dei dati di chiusura tecnico-contabile dell'esercizio</i>
Fondo cassa al 31 dicembre	0	0	0	0	199.153,01
<b>Risultato di amministrazione</b>	19.508,35	350,80	266,52	38.341,96	7.017,61
<b>Di cui vincolato</b>	0	0	0	27.642,82	7.017,61
Utilizzo anticipazione di cassa	SI	SI	SI	SI	NO



5.2 Utilizzo avanzo di amministrazione:

	2009	2010	2011	2012	2013 <i>dati di pre-consuntivo sulla base dei dati di chiusura tecnico-contabile dell'esercizio</i>
IMPORTO	19.508,35	350,80	266,52	38.341,96	7.017,61
PER SPESE CORRENTI	0	0	0	0	0
PER SPESE DI INVESTIMENTO	0	0	0	0	0
FINANZIAMENTO DEBITI	**1.872,00				0
TOTALE	1.872,00	0	0	0	0

\*\* Debiti riconosciuti nel 2010

### 5.3 Analisi anzianità dei residui :

	residui al 31/12/2011	residui al 31/12/2012	differenza
<b>ENTRATE</b>			
Titolo I	209.449,00	220.377,08	10.928,08
Titolo II	3.000,00	8.543,00	5.543,00
Titolo III	96.057,05	96.560,09	503,04
Titolo IV	146.739,46	146.376,89	- 362,57
Titolo V			-
Titolo VI	14.599,70	9.773,52	- 4.826,18
<b>TOTALE</b>	<b>469.845,21</b>	<b>481.630,58</b>	<b>11.785,37</b>
<b>SPESE</b>			
Titolo I	343.774,88	369.498,37	25.723,49
Titolo II	52.993,26	37.380,62	- 15.612,64
Titolo III	63.089,71	34.637,39	- 28.452,32
Titolo IV	9.720,84	1.772,24	- 7.948,60
<b>TOTALE</b>	<b>469.578,69</b>	<b>443.288,62</b>	<b>- 26.290,07</b>

### 6 . Patto di Stabilità interno.

Dal 2013 il Comune è tenuto al rispetto del patto di stabilità. In base alla normativa vigente è stato applicato il meccanismo dei saldi per quanto riguarda il calcolo degli obiettivi e la verifica di raggiungimento degli stessi. E' stato definito un unico limite in termini di saldo di competenza mista dato dalla combinazione degli accertamenti d'entrata e impegni di spesa della parte corrente e dalla riscossioni e pagamenti a competenza e a residui della parte in conto capitale.

L'obiettivo relativo al patti di stabilità nonché i risultati conclusivi sono sintetizzati nelle tabelle che seguono:

Voce	Rif. al bilancio o alla normativa	Accertamenti e impegni 2013
<b>ENTRATE</b>		
Tributarie	Titolo I	647.470,64
Da trasferimenti	Titolo II	129.960,86
Extratributarie	Titolo III	80.864,72
Entrate correnti escluse dal saldo utile ai fini patto	Art. 31, c. 7-16, L. 183/2011	0
<b>ENTRATE CORRENTI NETTE</b>		<b>858.296,22</b>
<b>SPESE</b>		
Correnti (dedotto fondo svalutazione crediti)	Titolo I	789.391,67
Spese correnti escluse dal saldo utile ai fini patto	Art. 31, c. 7-16, L. 183/2011	
<b>SPESE CORRENTI NETTE</b>		
<b>SALDO FINANZIARIO DI PARTE CORRENTE (COMPETENZA) +/- (SComp)</b>		<b>68.904,55</b>

**SALDO DI PARTE IN CONTO CAPITALE (CASSA)**

Voce	Rif. al bilancio o alla normativa	Incassi e pagamenti 2013
<b>ENTRATE</b>		
Da alienazioni, trasferimenti di capitale e riscossione di crediti	Titolo IV	70.988,22
Riscossione di crediti (-)	Tit. IV – Cat. 6 <sup>a</sup>	0
Entrate in c/capitale escluse dal saldo utile ai fini patto	Art. 31, c. 7-16, L. 183/2011	0
<b>ENTRATE IN CONTO CAPITALE NETTE</b>		<b>70.988,22</b>
<b>SPESE</b>		
In conto capitale	Titolo II	12.798,00
Concessione di crediti (-)	Tit. II – Int. 10	0
Spese in conto capitale escluse dal saldo utile ai fini patto	Art. 31, c. 7-16, L. 183/2011	0
<b>SPESE IN CONTO CAPITALE NETTE</b>		<b>58.190,22</b>
<b>SALDO FINANZIARIO DI PARTE IN C/CAPITALE (CASSA) +/- (SCassa)</b>		<b>58.190,22</b>

## SALDO FINANZIARIO DI COMPETENZA MISTA

<b>A) SALDO FINANZIARIO DI COMPETENZA MISTA</b> +/- (SCm) = SComp+SCassa	127.894,77
<b>B) SALDO FINANZIARIO OBIETTIVO DI COMPETENZA MISTA</b>	91.525,84
<b>SCOSTAMENTO ( A-B)</b>	35.568,93

## 7.Indebitamento:

L'indebitamento dell'Ente ha subisce la seguente evoluzione:

anno	2009	2010	2011	2012	2013
residuo debito	547.456	511.109	527.626	489.853	451.080
nuovi prestiti	-	50.000			
prestiti rimborsati	36.437	33.483	37.773	38.773	41.095
estinzioni anticipate	-	-			
<b>totale fine anno</b>	<b>511.019</b>	<b>527.626</b>	<b>489.853</b>	<b>451.080</b>	<b>409.985</b>

## 8. Conto del patrimonio

Dati relativi al Consuntivo 2012 ai sensi dell'art. 230 del TUEL:

### CONTO ECONOMICO

Il conto economico evidenzia un risultato dell'esercizio pari ad €. **4.498,93.=** così determinato:

- gestione operativa	+ €.	54.002,86.=
- gestione finanziaria	- €.	27.027,80.=
- gestione straordinaria	- €.	22.476,13.=
- aziende partecipate	€.	0,00.=
<b>Totale</b>	<b>+ €.</b>	<b>4.498,93.=</b>

Le risultanze sono dettagliate nella seguente tabella:

	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	IMPORTI COMPLESSIVI
<b>A) PROVENTI DELLA GESTIONE</b>			
1) Proventi tributari	647.624,05		
2) Proventi da trasferimenti	7.788,64		
3) Proventi da servizi pubblici	45.607,36		
4) Proventi da gestione patrimoniale	9.619,40		
5) Proventi diversi	4.596,52		
6) Proventi da concessioni di edificare		11.217,73	
7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			
8) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)			
<u>TOTALE PROVENTI DELLA GESTIONE (A)</u>		726.453,70	
<b>B) COSTI DELLA GESTIONE</b>			
9) Personale	153.113,89		
10) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	35.683,49		
11) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)			
12) Prestazioni di servizi	332.000,46		
13) Godimento beni di terzi			
14) Trasferimenti	138.374,58		
15) Imposte e tasse	13.278,42		
16) Quote di ammortamento d'esercizio			
<u>TOTALE COSTI DI GESTIONE (B)</u>		672.450,84	
<b>RISULTATO DELLA GESTIONE (A-B)</b>		54.002,86	54.002,86
<b>C) PROVENTI E ONERI DA AZIENDE SPECIALI E PARTECIPATE (1)</b>			
17) Utili			
18) Interessi su capitale di dotazione			
19) Trasferimenti ad aziende speciali e partecipate			
<u>TOTALE (C) (17+18-19)</u>		0,00	
<b>RISULTATO DELLA GESTIONE OPERATIVA (A-B+C)</b>			54.002,86
<b>D) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>			
20) Interessi attivi	180,87		
21) Interessi passivi:			
- su mutui e prestiti			
- su obbligazioni			
- su anticipazioni			
- per altre cause			
<u>TOTALE (D) (20-21)</u>			-27.027,80
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>			
Proventi			
22) Insussistenze del passivo	9.394,87		
23) Sopravvenienze attive			
24) Plusvalenze patrimoniali			
<u>Totale Proventi (e.1) (22+23+24)</u>		9.394,87	
Oneri			
25) Insussistenze dell'attivo			
26) Minusvalenze patrimoniali			
27) Accantonamento per svalutazione crediti	20.871,00		
28) Oneri straordinari	11.000,00		
<u>Totale Oneri (e.2) (25+26+27+28)</u>		31.871,00	
<u>TOTALE (E) (e.1-e.2)</u>		-22.476,13	-22.476,13
<b>RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO (A-B+C+D+E)</b>			4.498,93

## CONTO DEL PATRIMONIO

Le risultanze al 31.12.2012 del Conto del Patrimonio sono di seguito dettagliate.  
(sono omessi i conti d'ordine)

CONTO DEL PATRIMONIO 2012		
ATTIVO		
DESCRIZIONE	VALORE AL 31/12/2012	Percentuale sul totale
Immobilizzazioni immateriali		0
Immobilizzazioni materiali	2.745.347,27	85,07%
Immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00%
Rimanenze	0,00	0,00%
Crediti	481.630,58	14,93%
Attività finanz. che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00%
Disponibilità liquide	0,00	0,00%
Ratei attivi	0,00	0,00%
Risconti attivi	0,00	0,00%
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>3.226.977,85</b>	<b>100,00%</b>

PASSIVO		
DESCRIZIONE	VALORE AL 31/12/2012	Percentuale sul totale
Patrimonio netto	2.685.605,24	83,22%
Conferimenti	98.083,99	3,03%
Debiti	443.288,62	13,75%
Ratei passivi	0,00	0,00%
Risconti passivi	0,00	0,00%
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>3.226.977,85</b>	<b>100,00%</b>

## VARIAZIONI PATRIMONIALI 2012

### ATTIVO

DESCRIZIONE	VALORE AL 1/1/2012	Valore al 31.12.2012	VARIAZIONE +/-	VARIAZIONE PERCENTUALE
Immobilizzazioni immateriali			0,00	0,00%
Immobilizzazioni materiali	2.109.988,94	2.745.347,27	+635.358,33	+30,11%
Immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00%
Rimanenze	0,00	0,00	0,00	0,00%
Crediti	469.845,21	481.630,58	+11.785,37	2,50%
Attività finanz. che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00	0,00	0,00%
Disponibilità liquide	0,00	0,00	0,00	0,00%
Ratei attivi	0,00	0,00	0,00	0,00%
Risconti attivi	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>2.579.834,15</b>	<b>3.226.977,85</b>	<b>+647.143,70</b>	<b>25,08%</b>

### PASSIVO

DESCRIZIONE	VALORE AL 1/1/2012	VALORE AL 31/12/2012	VARIAZIONE +/-	VARIAZIONE PERCENTUALE
Patrimonio netto	2.110.255,46	2.685.605,24	+575.349,78	27,26%
Conferimenti	0,00	98.083,99	+98.083,99	100,00%
Debiti	469.578,69	443.288,62	-26.290,07	-5,60%
Ratei passivi	0,00	0,00	0,00	0,00%
Risconti passivi	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>2.579.834,15</b>	<b>3.226.977,85</b>	<b>+647.143,70</b>	<b>25,08%</b>

I dati di cui sopra riportano valori al 1.1.2012 e le variazioni intervenute tra i valori iniziali al 1.1.2012 e quelli finali al 31.12.2012 poiché, lo studio professionale geom. Poggi Piera di Broni (PV), a cui l'Amministrazione con determinazione n. 13 adottata dal Segretario Comunale in data 2.4.2010, aveva affidato l'incarico di aggiornamento del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'Ente, ha reso la documentazione aggiornata al 31.12.2012 in data 25.3.2013.

### 9. Alienazione di beni immobili

Con atto Consiglio comunale n. 12 del 06/06/2013 è stato deliberato la dismissione degli immobili di patrimonio comunale e precisamente

#### PROSPETTO SINOTTICO

DESCRIZIONE	INDIRIZZO	COMUNE	Foglio	Particella	Sub	Categoria	Consistenza
Abitazione-Piano Terra	Via Chiesa, 10	Vistarino Fraz. Vivente	4	337	1	A/3	6 vani
Abitazione-Piano Primo	Via Chiesa, 10	Vistarino Fraz. Vivente	4	337	5	A/3	4,5 vani
Poliambulatorio	Via Vivente, 27	Vistarino	2	816	3	A/10	3,5 vani
Area Urbana	Via Vivente, 27	Vistarino	2	684			516 mq

L'asta indetta è andata deserta per cui saranno necessarie ulteriori indizioni.



## 10. Riconoscimento debiti fuori bilancio.

Nel quinquennio 2009-2013 sono stati riconosciuti i seguenti debiti:

€ 1.872,00 nell'anno 2010 per acquisizione beni e servizi e si è provveduto al pagamento mediante utilizzo di Avanzo di amministrazione (deliberazione C.C n 40 del 15/12/2010)

€ 126.083,30 nell'anno 2013 per acquisizione di beni e servizi e per il pagamento si sono utilizzati mezzi propri da bilancio (deliberazione C.C. 37 DEL 29/11/2013 )

## 11 . Spesa per il personale.

11.1 Andamento della spesa del personale durante Il periodo del mandato: (impegni )

	2004	2009 consuntivo	2010 consuntivo	2011 consuntivo	2012 consuntivo	2013 preventivo
Spese intervento 01	141.117,96	189.071,32	201.549,70	164.653,01	153.113,89	180.000,00
Spese intervento 1 Uff. tecnico						
Spese intervento 03	14.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Irap intervento 07	8.884,01	12.158,32	13.675,00	11.620,00	11.171,00	12.000,00
Altre spese da specificare:						
Spese intervento 05 Segretario comunale	31.923,53	35.847,30	39.577,00	31.574,60	15.275,00	20.000,00
Consulenza Uff. tecnico	-	-	-	-	21.142,00	-
specificare	-	-	-	-	-	-
Totale spese di personale	195.925,50	237.076,94	254.801,70	207.847,61	200.701,89	212.000,00
(-)Componenti escluse*	2.893,21	37.479,24	82.377,06	19.096,94	19.428,37	19.428,37
(=)Componenti assoggettate al limite di spesa*	193.032,29	199.597,70	172.424,64	188.750,67	181.273,52	192.571,63

	2004	2009	2010	2011	2012	2013
(-)Componenti escluse*	2.893,21	37.479,24	82.377,06	19.096,94	19.428,37	19.428,37
rinnovi CCNL	2.893,21	20.242,68	59.377,06	17.059,52	19.428,37	19.428,37
rimborso da Unione Comuni Basso Pavese		17.236,56	23.000,00	2.037,42	0	0

11.2 Fondo Risorse decentrate ( spesa inclusa nel precedente prospetto )

	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011	Anno 2012	Anno 2013
Importo fondo	18.417,68	19.691,92	13.947,14	12.670,30	13.994,16 ***

\*\*\* l'importo comprende le economie del 2012 pari ad € 1.629,81 Inoltre nella ripartizione non sono state distribuite somme per € 1.846,55 che sono state destinate al fondo 2014.

Rapporto medio dipendenti-popolazione: ( art. 119 D.Lvo n. 77/95 e s.m.i )

da 1000 a 2999 abitanti 1/117

Vistarino

dipendenti n. 4

abitanti al 31/12/2013 1581

rapporto 1/395

## PARTE IV

### RILIEVI DEGLI ORGANISMI ESTERNI DI CONTROLLO

#### 12- Rilievi della Corte dei conti e dell'organo di revisione

La Corte dei Conti sez. di Milano nel corso del mandato per il periodo 2009-2012 ha espletato attività di controllo chiedendo chiarimenti sui seguenti punti:

- a. ragioni per cui l'Ente non ha provveduto all'aggiornamento dell'inventario.
- b. ragioni che hanno indotto l'Ente a far ricorso ad anticipazioni di cassa.
- c. Motivi del ritardo nel recupero dell'evasione tributaria.
- d. natura dei residui attivi del titolo 3^ relativi ad esercizi anteriori al 2007

L'Ente e il revisore unico dei conti hanno inviato le seguenti motivazioni:

Punto a:

Si rimanda a quanto riportato in precedenza al punto 8

Punto b:

Il Comune ha fatto ricorso all'anticipazione di Tesoreria a motivo di mancati incassi relativi ad accertamenti di anni precedenti e in modo particolare al mancato incasso:

di € 83.484,00 - residui derivanti dall'esercizio 2006 -per recupero di importi distratti da ex dipendente, a seguito di sentenza n. 448/2006 della Corte dei Conti . Per effetto dell'intervenuta condanna il Comune , con deliberazione n. 82 del 23.10.2009 , ha emesso ruolo per complessivi € 144.806,30.= ( comprensivo di rivalutazione monetaria , interessi legali e danno d'immagine). Ad oggi poiché , si è intrapreso un' azione di recupero coattivo nei confronti anche di terzi gli stessi nel corso del 2013 hanno versato la somma complessiva di € 79.235,32.

€ 144.000,00 di cui € 33.000,00 derivanti dall'esercizio 2009 ed € 111.000,00 di competenza dell'esercizio 2010 per "trasferimento di capitali Biomasse" a seguito di ricorso al TAR Lombardia e successivo appello da parte della ditta contraente al Consiglio di Stato, il quale , con ordinanza n. 04091/2011 sezione Quinta depositata il 8.6.2011, ha accolto l'istanza cautelare presentata dalla Ditta ed ha ordinato la sospensione dell'esecutività della sentenza n. 01177/2010 del 9.11.2010 emessa dal T.A.R. Lombardia Il Comune a seguito dell'ordinanza del Consiglio di Stato sarebbe nella possibilità al momento di stipulare la convenzione per poter riscuotere il credito. Si ritiene peraltro doveroso sottolineare ,che l'Azienda contraente Società Centro di Energia Pulita s.r.l. con sede legale in Milano , Corso Lodi n. 119 , - a motivo della situazione economica generale - non ha , a tutt'oggi, dato attuazione alla convenzione urbanistica attuativa , né ha iniziato i lavori il cui termine d'inizio , per effetto delle vicende giurisdizionali, è stato prorogato .

Punto c

Per il recupero dell'evasione tributaria l'Amministrazione comunale , con determinazione del servizio tributi n. 150 del 9.12.2005 , intervenuta a seguito di specifico indirizzo fornito dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 54 del 10.5.2005 , ha affidato allo studio professionale Poggi Piera di Broni , l'incarico per la verifica e l'accertamento dell'eventuale evasione dell'I.C.I. per gli anni dal 2004 al 2006. Con determinazione del servizio tributi n. 81 del 17.6.2010 allo stesso Studio è stato prorogato l'incarico di che trattasi per l'esercizio 2007. L'accertamento per gli anni 2004-2005 e 2006 si è concluso con la riscossione di complessivi € 37.017,00.= mentre per quanto riguarda l'esercizio 2007 lo studio incaricato ha consegnato gli avvisi di accertamento il 1 dicembre 2012. Gli avvisi sono stati notificati per un importo complessivo di € 12.580,09.= alla data odierna si sta provvedendo all'emissione del ruolo per il recupero delle somme accertate e non ancora riscosse.

Per gli esercizi successivi al 2007 il Comune al momento non ha ancora attivato azioni di recupero dell'evasione tributaria.

Per quanto attiene la TARSU non è stato necessario avviare azioni antievasione poiché tutti le contribuzioni risultano iscritte a ruolo.

Punto d

I residui attivi riferiti ad esercizi anteriori al 2007 iscritti al titolo 3° sono pari ad €. 83.484,00 , sono tutti riferiti a recupero coattivo per rimborso patrimoniale di ex dipendente , così come dettagliatamente è stato descritto al punto 12..b della presente relazione .

## Parte V

### Sistema ed esiti dei controlli interni

Sono sempre stati effettuati i controlli interni ed in particolare il controllo degli equilibri finanziari, il controllo di regolarità tecnica, amministrativa e contabile con formale parere espresso dai responsabili dei servizi prima dell'adozione di ogni atto amministrativo .Il regolamento dei controlli interni prescritto dal D. Legge 10.10.2012 n. 237 convertito in legge 7.12.2012 n. 213 , è stato formalmente approvato con deliberazione n. 3 adottata dal Consiglio comunale in data 28.1.2013.

## Parte VI

### Organismi controllati

#### Organismi controllati:

#### Partecipate

	SOCIETA' PARTECIPATE	% DI	RISULTATO D'ESERCIZIO		
			2008	2009	2010
1	CAP HOLDING SPA	0,057%	-2.079.929,00	911.119,00	1.526.682,00
2	BRONI - STRADELLA	0,01%	DATI NON	DATI NON	DATI NON
3	BRONI - STRADELLA SPA	0,01%	3.762,00	4.438,00	36.787,00

	SOCIETA' PARTECIPATE	% DI PARTECIPAZIONE	ONERE COMPLESSIVO
1	CAP HOLDING SPA	0,057%	0
2	BRONI - STRADELLA PUBBLICA SRL	0,01%	0
3	BRONI - STRADELLA SPA	0,01%	0

Vistarino 10 febbraio 2014



IL SINDACO

Dagrada Virginio

La relazione è stata redatta dal servizio finanziario tenendo conto delle principali attività normative e amministrative svolte durante il quinquennio, così come disciplinate dal comma 4 del D.Lvo n. 149/2001, modificato dall'articolo 1 bis del D.L. 174/2012, convertito nella legge 213/2012.