

AMBITO DISTRETTUALE DELL'ALTO E BASSO PAVESE

Comune capofila: SIZIANO

ALBUZZANO, BADIA PAVESE, BASCAPÉ, BATTUDA, BELGIOIOSO, BEREGUARDO, BORGARELLO, BORNASCO, CASORATE PRIMO, CERANOVA, CERTOSA DI PAVIA, CHIGNOLO PO, COPIANO, CORTEOLONA E GENZONE, COSTA DE' NOBILI, CURA CARPIGNANO, FILIGHERA, GERENZAGO, GIUSSAGO, INVERNO E MONTELEONE, LANDRIANO, LARDIRAGO, LINAROLO, MAGHERNO, MARCIGNAGO, MARZANO, MIRADOLO TERME, MONTICELLI PAVESE, PIEVE PORTO MORONE, ROGNANO, RONCARO, SANTA CRISTINA E BISSONE, SANT'ALESSIO CON VIALONE, SAN ZENONE PO, SIZIANO, SPESSA, TORRE D'ARESE, TORRE DE' NEGRI, TORREVECCHIA PIA, TRIVOLZIO, TROVO, VALLE SALIMBENE, VELLEZZO BELLINI, VIDIGULFO, VILLANTERIO, VISTARINO, ZECONE, ZERBO

AVVISO PUBBLICO

PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI AL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE
ANCHE IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 - ANNO 2020
DGR 3008 DEL 30/03/2020

PREMESSO CHE

- ◆ La Legge regionale n. 16/2016 all'art. 2 lettera d) individua tra le funzioni regionali la realizzazione di piani e programmi di contrasto all'emergenza abitativa, riconoscendo ai Comuni, all'art. 3, un ruolo di coordinamento per le azioni di contrasto all'emergenza stessa, attraverso azioni di sostegno alla locazione;
- ◆ Regione Lombardia con **DGR 3008 del 30/03/2020**:
 - ha accolto la sollecitazione proveniente dai Comuni, riguardo alla necessità di gestire le risorse per il contrasto all'emergenza abitativa su ambito sovracomunale per migliorare l'efficacia degli interventi, come già avvenuto in modo positivo nel 2019;
 - ha ritenuto di utilizzare le risorse regionali per promuovere iniziative che coinvolgono Comuni, istituzioni e soggetti territoriali diversi, quali gli Ambiti, in chiave di integrazione delle politiche di welfare, per il mantenimento dell'abitazione in locazione e per sostenere i nuclei in difficoltà a seguito della crisi economica derivante dall'emergenza sanitaria da Covid-19, approvando le linee guida per l'attuazione di una misura unica;
 - ha assegnato all'Ambito Distrettuale dell'Alto e Basso Pavese la somma di € 48.352,00, di cui circa il 10% per spese di gestione, da utilizzarsi entro il 31/12/2020;
 - ha disposto che tutti i residui derivanti dai trasferimenti delle precedenti annualità (con riferimento alle DGR 6464/2017, DGR 606/2018, DGR 2065/2019), qualora disponibili, venissero sommati all'importo assegnato con la sopracitata DGR 3008/2020, concorrendo a formare l'importo complessivo a disposizione per l'attuazione della misura;
- ◆ L'ex Ambito Territoriale di Corteolona (ora sub-ambito del Basso Pavese), a conclusione delle assegnazioni disposte a valere sul trasferimento di cui alla DGR 2065/2019, ha registrato residui complessivamente pari a € 9.983,16;
- ◆ L'ex Ambito Territoriale di Certosa di Pavia (ora sub-ambito dell'Alto Pavese), a conclusione delle assegnazioni disposte a valere sul trasferimento di cui alla DGR 2065/2019, ha registrato residui complessivamente pari a € 2.888,70;
- ◆ L'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Distrettuale dell'Alto e Basso Pavese, nella seduta dello scorso 30 aprile 2020 ha approvato i criteri di propria competenza per l'erogazione dei contributi, stanziando per l'attuazione della misura di cui al presente avviso la somma complessiva di € 56.400,00, derivante per € 43.528,14 dal trasferimento di cui alla DGR 3008/2020 (al netto delle somma riservata per la gestione della misura pari ad € 4.823,86, equivalente al 9,98% dell'importo assegnato) per € 9.983,16 da residui di anni precedenti messi a disposizione dall'ex Ambito di Corteolona e per € 2.888,70 da residui di anni precedenti messi a disposizione dall'ex Ambito di Certosa di Pavia;

- ◆ Con ulteriori e successive disposizioni, con riguardo anche al numero di domande presentate, l'Assemblea dei Sindaci si riserva di incrementare lo stanziamento complessivo di € 56.400,00 utilizzando allo scopo le risorse eventualmente messe a disposizione dai Comuni con tensione abitativa, ai sensi della DGR 2974/2020 – allegato B;

Tutto ciò premesso, nel rispetto delle disposizioni regionali e d'Ambito, ritenendo necessario dare ampia pubblicità all'iniziativa mediante l'emanazione e la diffusione di avviso pubblico

SI RENDE NOTO CHE

È possibile presentare istanza per l'assegnazione di contributi finalizzati al mantenimento dell'abitazione in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria da Covid-19, ai sensi di quanto disposto da Regione Lombardia con DGR 3008/2020 e dall'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Distrettuale dell'Alto e Basso Pavese nella seduta del 30 aprile 2020.

Negli articoli seguenti sono definiti i requisiti di accesso, le modalità di presentazione della domanda, le risorse disponibili, i criteri di valutazione e le modalità di assegnazione dei contributi.

ART. 1 – FINALITA' E RISORSE

Le risorse complessivamente disponibili per l'assegnazione dei contributi di cui al presente avviso pubblico ammontano a € 56.400,00 e sono destinate a sostenere le famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID-19 nell'anno 2020, attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA.

Con ulteriori e successive disposizioni, con riguardo anche al numero di domande presentate, l'Assemblea dei Sindaci si riserva di incrementare lo stanziamento complessivo, utilizzando allo scopo le risorse eventualmente messe a disposizione dai Comuni con tensione abitativa, ai sensi della DGR 2974/2020 – allegato B.

La misura è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6.

ART. 2 – REQUISITI PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO

Possono accedere al contributo finalizzato al mantenimento dell'abitazione in locazione di cui al presente avviso, i nuclei familiari in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6, in possesso dei seguenti requisiti:

- essere residenti in uno dei 48 Comuni che costituiscono l'Ambito Distrettuale dell'Alto e Basso Pavese;
- essere residenti in un alloggio in locazione da almeno un anno;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- avere un ISEE massimo fino a € 15.000,00, ad eccezione dei nuclei familiari in difficoltà economica conseguente all'emergenza sanitaria da COVID-19, per i quali l'ISEE massimo è innalzato a € 26.000,00;
- non aver beneficiato di altri contributi pubblici nell'anno 2020 per la medesima finalità;

È consentito derogare alla presentazione dell'attestazione ISEE, se non posseduta dai richiedenti, con l'impegno a produrre l'attestazione ISEE entro 30 giorni dalla data di presentazione della domanda, pena la decadenza del contributo.

Possono presentare domanda anche i cittadini, in possesso dei requisiti di cui sopra, che beneficiano del Reddito di Cittadinanza. Il contributo è compatibile con il reddito o la pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

Sono esclusi i nuclei familiari con contratti di Servizi Abitativi Pubblici (edilizia residenziale pubblica).

ART. 3 – ENTITA' DEL CONTRIBUTO

Il contributo massimo erogabile è pari a n. 4 mensilità di canone e non può comunque superare l'importo di € 1.500,00 ad alloggio /contratto.

I contributi saranno erogati direttamente ai proprietari per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

ART. 4 – TEMPI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per concorrere all'assegnazione del contributo le persone interessate dovranno presentare apposita istanza al protocollo del Comune di Siziano, capofila dell'Ambito Distrettuale dell'Alto e Basso Pavese, con sede a Siziano in Piazza Giacomo Negri 1, oppure al protocollo del proprio Comune di Residenza, utilizzando la modulistica allegata al presente avviso (allegato 1 "Domanda" e allegato 2 "Dichiarazione proprietario").

Le istanze, debitamente scansionate, potranno essere anche presentate al Comune di Siziano mediante Posta Elettronica Certificata all'indirizzo info@pec.comune.siziano.pv.it, oppure all'indirizzo email segreteria@comune.siziano.pv.it.

Le istanze di contributo dovranno essere corredate da:

- copia fotostatica non autenticata di documento di identità, in corso di validità, del soggetto dichiarante, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del DPR n. 445/2000;
- copia permesso di soggiorno (per cittadini extracomunitari);
- copia dell'attestazione ISEE in corso di validità;
- dichiarazione del proprietario dell'alloggio con i dati bancari per il contributo (conforme all'allegato 2)
- copia del contratto di locazione;

e dovranno pervenire al protocollo del Comune di Siziano o al protocollo del proprio Comune di Residenza entro **le ore 11.30 del 22 maggio 2020** per essere inserite nella graduatoria valevole per la prima assegnazione.

Le domande pervenute successivamente al 22 maggio 2020 saranno valutate e finanziate con graduatorie successive, formate con riferimento alle domande pervenute entro il giorno 15 ed entro il giorno 30 di ogni mese, sino a concorrenza dei fondi disponibili, qualora presenti.

Il presente bando e la modulistica sono disponibili sul sito web del Comune di Siziano www.comune.siziano.pv.it.

I moduli per la presentazione della domanda potranno essere scaricati dal sito internet istituzionale o trasmessi agli interessati via email sulla base di apposita richiesta da indirizzare a ufficiodipiano@ambito-altoebassopavese.it oppure sedeoperativacorteolona@ambito-altoebassopavese.it;

ART. 5 – MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Alla scadenza dei termini di cui al precedente art. 4, tutti i Comuni dell'Ambito trasmetteranno al Comune di Siziano le istanze eventualmente presentate dai cittadini al protocollo del proprio Comune di residenza, entro 5 giorni lavorativi.

Tali domande saranno aggiunte alle domande presentate direttamente al Comune capofila, formando il totale dei richiedenti l'accesso al beneficio di cui trattasi.

L'Ufficio di Piano, in collaborazione con la sede operativa di Corteolona e Genzone, procederà all'istruttoria delle domande ai fini della verifica del possesso dei requisiti, come autocertificati, nonché alla verifica della presenza della documentazione richiesta a corredo dell'istanza. Qualora venga verificata una carenza documentale o omesse dichiarazioni, il richiedente sarà invitato a completare l'istanza entro il termine di giorni 3 (tre) dalla data dell'avvenuta comunicazione. Trascorso inutilmente tale termine la domanda sarà esclusa.

Ultimata tale fase di verifica della completezza e regolarità delle istanze, il Comune di Siziano, in qualità di Ente capofila, provvederà a redigere la graduatoria delle domande idonee.

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria da Covid-19, qui elencate a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- perdita del posto di lavoro
- consistente riduzione dell'orario di lavoro
- mancato rinnovo dei contratti a termine
- cessazione di attività libero-professionali
- malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare

Le condizioni sopra elencate, per essere considerate collegate all'emergenza sanitaria da Covid-19, devono essersi verificate dopo il 24 febbraio 2020. L'Ufficio di Piano si riserva, in sede di istruttoria, di acquisire la documentazione a comprova dei requisiti di priorità.

In particolare la graduatoria sarà formata applicando i seguenti criteri, elencati in ordine di priorità:

1. presenza in un nucleo di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria da Covid-19; ciò costituisce criterio di priorità rispetto a nuclei che non presentano situazioni documentate di difficoltà economica direttamente correlate all'emergenza sanitaria
2. presenza in un nucleo di più persone con condizioni collegate all'emergenza da Covid-19, come sopra elencate; ciò costituisce criterio di priorità rispetto a nuclei in cui una sola persona presenta una condizione collegata all'emergenza da Covid-19, a meno che si tratti di nucleo monogenitoriale o di nucleo con un solo componente;
3. presenza in un nucleo di figli minori e/o persone disabili; fermo restando le priorità di cui al punto 1 e al punto 2, i nuclei familiari con figli minori e/o persone disabili hanno la priorità sugli altri nuclei;
4. minor valore dell'indicatore ISEE; ferme restando le priorità precedenti, i nuclei familiari con ISEE più basso avranno la priorità sugli altri nuclei;
5. In caso di ulteriore parità, la graduazione delle domande avverrà sulla base dell'età del componente più giovane del nucleo, in ordine crescente.

L'elenco dei beneficiari contenente gli importi assegnati sarà approvato con determinazione del Responsabile dell'Ufficio di Piano e pubblicato all'Albo Pretorio On-line del Comune di Siziano, avendo cura di omettere i dati personali e sensibili.

Il contributo sarà liquidato in unica soluzione direttamente al proprietario dell'alloggio mediante bonifico bancario alle coordinate indicate.

ART. 6 – MODALITA' DI COMUNICAZIONE DELL'ESITO DELLE VALUTAZIONI

L'Ufficio di Piano provvederà a trasmettere ai richiedenti la comunicazione di assegnazione del contributo, con indicazione del relativo importo, o di mancata assegnazione motivandone le ragioni.

ART. 7 – CONTROLLI, REVOCHE E SANZIONI

Il Comune di Siziano si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulle dichiarazioni rese dai richiedenti, avvalendosi delle informazioni in suo possesso, nonché di quelle di altri enti della Pubblica Amministrazione e richiedendo nei casi opportuni l'intervento della Guardia di Finanza.

Nel caso di false dichiarazioni al fine di ottenere indebitamente i benefici previsti dal presente Avviso si procederà ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 15/68 e dell'art. 485 del Codice Penale con la denuncia all'Autorità Giudiziaria per le sanzioni penali conseguenti e con la richiesta della restituzione di quanto indebitamente ricevuto.

ART. 8 – INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE n. 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati personali) si informano gli interessati che i dati personali, compresi quelli particolari (c.d. Dati sensibili) e quelli relativi a condanne penali o reati (c.d. dati giudiziari), sono trattati dal Comune di Siziano in qualità di titolare del Trattamento, esclusivamente per le finalità connesse all'erogazione del presente contributo e per le successive attività di controllo.

Il trattamento dei dati forniti direttamente dagli interessati o comunque acquisiti per le suddette finalità, è effettuato presso il Comune di Siziano o presso la Sede Operativa di Corteolona e Genzone anche con l'utilizzo di Procedure informatizzate da persone autorizzate ed impegnate alla riservatezza.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il rifiuto di fornire gli stessi comporterà l'impossibilità di dar corso alla valutazione della domanda di contributo, nonché agli adempimenti conseguenti.

I dati personali saranno conservati per tutto il tempo in cui il procedimento può produrre effetti ed in ogni caso per il periodo di tempo previsto dalle disposizioni in materia di conservazione degli atti e dei documenti amministrativi.

I dati personali potranno essere comunicati ad altri soggetti, pubblici e privati, e diffusi con esclusione di quelli idonei a rivelare lo stato di salute, quando tali operazioni siano previste da disposizioni di legge o di regolamento. I dati di natura personale forniti non sono trasferiti all'estero, all'interno o all'esterno dell'unione europea.

Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall'art. 15 e ss. del GDPR ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione del trattamento, l'aggiornamento, se incompleti o erronei, e la cancellazione se ne sussistono i presupposti, nonché di opporsi al loro trattamento.

Titolare del trattamento è il Comune di Siziano e responsabile del trattamento è il Responsabile del Settore Servizi Sociali e Istruzione del Comune di Siziano.

ART. 9 – A CHI RIVOLGERSI PER INFORMAZIONI

Per ogni informazione o chiarimento è possibile contattare:

- ◆ l'Ufficio di Piano di Siziano, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:30:
 - telefonando al numero 0382/67.80.264 e chiedendo alla referente sig.ra Marina Casiroli;
 - inviando una e-mail all'indirizzo marina.casiroli@ambito-altoebassopavese.it;
- ◆ la sede operativa di Corteolona e Genzone, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:30:
 - telefonando al numero 0382/72.01.26 e chiedendo alla referente sig.ra Giulia Giuzzi;
 - inviando una e-mail all'indirizzo sedeoperativacorteolona@ambito-altoebassopavese.it;

ART. 10 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La Responsabile del Procedimento è la Responsabile dei Servizi Sociali del Comune di Siziano, Ente capofila dell'Ambito, dr.ssa Patrizia Cornalba.

La Responsabile del Servizio*
Dr.ssa Patrizia Cornalba

Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente in conformità alle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, approvato con il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.